

30x

А К Т
ПРИЕМКИ РАБОТ И ОКАЗАННЫХ УСЛУГ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ПРОЦЕССЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МКД (ДАЛЕЕ-МКД),
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:

Нижегородская обл., Городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород,
ул. Веденяпина, д.4

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

г. Нижний Новгород
(указать местоположение МКД)

« 18 » 07 2022г.

Приемочная комиссия (далее-Комиссия), созданная некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области» (далее – технический заказчик) решением (приказом) от « 19 » 06 2020 г. № 141/19 под председательством: СЕПИВЕРСТОВ О.Ю. НАЧАЛЬНИК

(ФИО, должность)
УПРАВЛЕНИЯ РЕАЛИЗАЦИИ

руководствуясь порядком осуществления приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Нижегородской области, № 03/1/1-05/11 ОТ 10.01.2022

УСТАНОВИЛА:

1. Техническим заказчиком предъявлено к приемке в эксплуатацию законченное капитальным ремонтом имущество собственников помещений в МКД по адресу:

Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Веденяпина, дом 4.

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

2. Выполненные работы по капитальному ремонту:

Системы электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст.20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3 и договором)

3. Капитальный ремонт общего имущества в МКД осуществлен подрядной организацией:

ООО «Стандарт»

(указать наименование организации)

по договору с техническим заказчиком (региональным оператором): № 203250000082100105 от «01» октября 2021г.

4. Проектная документация на капитальный ремонт общего имущества в МКД разработана:

ООО «СК Центрстрой»

(указать наименование организации)

5. Инструментальный (приемочный) осмотр произведен организацией, осуществляющей строительный контроль (технический надзор): Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области».

(указать наименование организации)

6. Комиссии представлена техническая и исполнительная документация в полном объеме.

7. Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного договором с техническим заказчиком № 203250000082100105 от «01» октября 2021г., гарантирует качество ремонтно-строительных работ, выполненных в соответствии с проектной документацией/ техническим заданием, договором, и устранение за свой счет допущенных по его вине недостатков (дефектов), обнаруженных в процессе эксплуатации в выполненных им работах в МКД.

8. Стоимость работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, предъявленных к приемке составляет: 2 612 163 руб. 20 коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС — % - _____ руб. /без НДС.

9. Услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области были оказаны ведущим инженером отдела капитального ремонта Восток г. Н. Новгород управления реализации проектов МКД г. Н. Новгород, Ануфриевым Н.Г., Приказ № 271 от 09.12.2021г.

10. Стоимость услуг строительного контроля (технического надзора) за проведением работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД с учетом ставки строительного контроля согласно договора равной _____ % от стоимости выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества _____ в МКД и предъявленных к приёмке, составляет: _____ руб. _____ коп.,

(указывается стоимость выполненных работ в соответствии с КС-2).

в том числе НДС — % - _____ руб. /без НДС.

11. Настоящий акт составлен в 4 экземплярах.

РЕШЕНИЕ ПРИЕМОЧНОЙ КОМИССИИ:

1. Предъявленные работы по капитальному ремонту

Системы электроснабжения

(указать наименование вида работ в соответствии со ст. 20 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 N 195-3)

в МКД по адресу:

Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Веденяпина, дом 4.

(указать адрес МКД в соответствии с договором и краткосрочным планом)

Принять

(Принять / Не принять)

- Общее имущество МКД, предъявленное к приемке считать готовым к эксплуатации.
- Предъявленные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области оказаны надлежащим образом и отвечают по качеству предъявляемым требованиям.
- Оказанные услуги строительного контроля (технического надзора) за проведением капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории Нижегородской области **Принять**

(Принять / Не принять)

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ КОМИССИИ:

Представитель НКО «Нижегородский фонд ремонта МКД»

МП
действует на основании

ЧЛЕНЫ КОМИССИИ (СОГЛАСОВАНО):

Подрядная организация: ООО «Стандарт»

Ягодин А.И., инженер
Ф.И.О, должность
МП
действует на основании приказа №6 от 04.10.2021г.

Организация, осуществляющая строительный контроль (технический надзор):

НКО «Фонд капитального ремонта МКД, расположенных на территории Нижегородской области»

Ануфриев Н.Г., ведущий инженер ОКР Восток
Ф.И.О, должность
МП
действует на основании приказа № 271 от 09.12.2021г.

Лицо, уполномоченное собственниками помещений МКД в приёмке выполненных работ (согласно п.2 ст.190 ЖК РФ):

Ф.И.О, должность
действует на основании

Представитель министерства энергетики и ЖКХ Нижегородской области:

МП
действует на основании Ф.И.О, должность

СОГЛАСОВАНО:

Представитель органа местного самоуправления:

Администрация Автозаводского р-на
(указать наименование организации)
Чернов Д.А. насл-к УМФМ и КУ
Ф.И.О, должность
МП
действует на основании постановления адм. № 1433 от 07.09.2015
в редакции от 08.06.2017 № 2645

МП
действует на основании Ф.И.О, должность

МП
действует на основании Ф.И.О, должность

Иванов / Виноградова ИС
Григорьев Д.В.